



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van PvdA
de heer H. Borgignons
de heer P. van Hooren

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen van Partij van de Arbeid
inzake Cellebroederskapel als "baken van
ontmoeting" in de wijk.

BEHANDELD DOOR
WMH (Wim) Hupperetz

E-MAILADRES
Wim.Hupperetz@maastricht.nl

DATUM
27 januari 2026
Verzonden: 27-01-2026

TELEFOONNUMMER
--

FAXNUMMER
--

BIJLAGEN
--

ONZE REFERENTIE
2025.03550

UW REFERENTIE

Geachte heren Borgignons en Van Hooren,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft als vervolg op uw schriftelijke vragen van 6 oktober 2025.

Vraag 1:

1. Beschikbaarheid van de locatie

- Kan het College bevestigen wie eigenaar is van het terrein naast Kumulus, waar het kunstwerk "Ode aan de vrijwilliger" zich bevindt?
- Is dit terrein op korte of middellange termijn beschikbaar voor tijdelijke of structurele buurtinitiatieven?
- Is het College bereid om samen met de initiatiefnemers te onderzoeken of dit terrein ingezet kan worden als groene ontmoetingsplek?

Antwoord 1:

- Het terrein naast Kumulus, waar het kunstwerk Ode aan de vrijwilliger staat, is eigendom van de gemeente Maastricht. Het terrein wordt beheerd via Vastgoed door Centre Céramique die als opdracht heeft in het Kumulus gebouw de kunstschole (Zuiderlingen, Dansatelier Maastricht en Vrije Akademie) te faciliteren. De Cellebroederskapel is initiatiefnemer maar dus geen eigenaar van dit Kumulusterrein. Aan de Cellebroederskapel grenst ook een tuin die wellicht ook bij dit initiatief betrokken kan worden.*
- Het terrein is op dit moment in gebruik als buitenruimte van het Kumulus pand. In principe is het mogelijk om te verkennen of het terrein mede kan worden ingezet voor buurtinitiatieven, mits dit past binnen de ruimtelijke en juridische kaders.*
- Ja. Wij zijn bereid om samen met de initiatiefnemers te onderzoeken of het terrein geschikt kan worden gemaakt als groene ontmoetingsplek maar dit is afhankelijk van het omgevingsplan, de noodzakelijke vergunningen en de praktische uitvoerbaarheid wat betreft sociale veiligheid.*

Vraag 2

Bestemming en regelgeving

- Past het beoogde gebruik (kruidentuin, ontmoeting, bewegen, samen koken) binnen het huidige bestemmingsplan en beleidskaders?
- Indien dit niet direct mogelijk is, is het College bereid om dit initiatief via maatwerk of een pilotregeling toch te faciliteren?



DATUM
27 januari 2026

Antwoord 2:

- a. *Het terrein heeft een maatschappelijke/culturele bestemming. Activiteiten zoals ontmoeting, kleinschalig groenbeheer en buurtgerichte activiteiten passen in beginsel binnen deze bestemming. Voor structurele activiteiten of bouwwerken kan mogelijk aanvullende toestemming nodig zijn.*
- b. *Indien bepaalde onderdelen niet direct binnen de huidige kaders passen, kan onderzocht worden of maatwerk, een tijdelijke vergunning of een pilotconstructie mogelijk is. Het is van belang dat de initiatiefnemers dit op voorhand in kaart brengen.*

Vraag 3:

Samenwerking en ondersteuning

- a. Is het College bereid om samen met de initiatiefnemers, Kumulus en buurtvertegenwoordigers te verkennen hoe dit plan verder uitgewerkt kan worden?
- b. Kan de gemeente helpen met praktische ondersteuning, zoals toegang tot de grond, basisvoorzieningen (zoals water of afvalverwerking), of beperkte materialen (zoals bankjes of plantenbakken)?
- c. Kan in overleg met Kumulus worden bekeken of de keuken kan worden ingezet voor gezamenlijke kook- en ontmoetingsactiviteiten?

Antwoord 3:

- a. *Ja. Wij staan open voor een gezamenlijke verkenning met de initiatiefnemers, Centre Céramique en buurtvertegenwoordigers om het plan verder uit te werken.*
- b. *Wij kunnen meedenken over praktische randvoorwaarden zoals toegang tot het terrein, basisvoorzieningen en beperkte materialen. Dit gebeurt binnen de bestaande mogelijkheden en budgetten.*
- c. *De keukenfaciliteiten bij Kumulus zijn niet meer beschikbaar, derhalve is dit geen optie.*

Vraag 4.

Beheer en onderhoud

- a. Aangezien vrijwilligers het onderhoud en de activiteiten zelf willen organiseren, is het College bereid om dit vertrouwen te honoreren door laagdrempelige afspraken te maken over beheer en gebruik?
- b. Kan de gemeente meedenken over zaken als veiligheid, verzekering en toegankelijkheid, zodat dit initiatief duurzaam kan functioneren?

Antwoord 4:

- a. *Wij waarderen de inzet van vrijwilligers en gaan graag het gesprek aan om werkbare afspraken te maken over (zelf)beheer en gebruik, passend binnen gemeentelijke richtlijnen voor veiligheid en aansprakelijkheid.*
- b. *Ja. Wij kunnen adviseren over aspecten zoals toegankelijkheid, verzekeringen, veiligheid en duurzaam beheer, om te kijken of het initiatief haalbaar is.*

Vraag 5.

Financiering en subsidies

- a. Welke gemeentelijke subsidieregelingen of stimuleringsfondsen zijn beschikbaar voor dit type buurtinitiatief (zoals groen, participatie of cultuur)?



DATUM
27 januari 2026

- b. Is het College bereid om samen met de initiatiefnemers te kijken naar provinciale, landelijke of Europese subsidiemogelijkheden (bijv. via het Postcode Loterij Buurtfonds, Fonds Cultuurparticipatie, of GroeneBuurten)?
- c. Kan de gemeente ondersteuning bieden bij het aanvragen van dergelijke fondsen, bijvoorbeeld via een buurtcoach of projectondersteuner?

Antwoord 5:

- a. *Afhankelijk van de definitieve vorm van het initiatief kunnen onder meer de volgende regelingen relevant zijn: subsidieregelingen voor buurtinitiatieven, participatie regelingen voor vergroening en klimaatadaptatie cultuurparticipatie-initiatieven*
- b. *Wij zijn bereid om mee te denken over mogelijke externe financieringsbronnen, zoals het Postcode Loterij Buurtfonds, Fonds Cultuurparticipatie of groene buurtfondsen.*
- c. *In overleg met de initiatiefnemers kan onderzocht worden welke ondersteuning wij kunnen bieden bij begeleiden bij het aanvragen van subsidies en het verder concretiseren van het plan.*

Vraag 6.

Erfgoed, cultuur en identiteit

- a. De Cellebroederskapel en het kunstwerk “Ode aan de vrijwilliger” zijn belangrijke onderdelen van het Maastrichts erfgoed. Is het College bereid om dit initiatief te erkennen als voorbeeld van hoe erfgoed, cultuur en samenleving elkaar kunnen versterken?
- b. Ziet het College mogelijkheden om dit project in te passen in de gemeentelijke erfgoed- en cultuurparticipatieagenda?

Antwoord 6:

- a. *Wij zien dit initiatief als een interessant voorstel van hoe erfgoed, cultuur en samenleving elkaar kunnen versterken.*
- b. *Het is op dit moment onduidelijk of dit initiatief kan aansluiten bij onze erfgoedvisie, cultuurparticipatieagenda en de bredere inzet op cultuur in de wijk. Dat zal door de initiatiefnemers verder uitgewerkt moeten worden.*

Vraag 7.

Voorbeelden en kennisdeling

- a. Zijn bij het College voorbeelden bekend van vergelijkbare initiatieven in andere gemeenten (waar cultuurhistorische gebouwen en buurtparticipatie samenkomen)?
- b. Is het College bereid om de opgedane kennis en ervaring uit die voorbeelden te delen met de initiatiefnemers, zodat zij hun plan verder kunnen versterken?

Antwoord 7:

- a. *Binnen en buiten Maastricht bestaan ongetwijfeld voorbeelden van erfgoedlocaties die functioneren als buurtontmoetingsplek. Deze voorbeelden moeten verder geïnventariseerd worden en beoordeeld worden op de uitgangspunten. Daarna kan blijken of ze inspiratie bieden voor de verdere uitwerking.*
- b. *Het is op dit moment onduidelijk welke relevante kennis en ervaringen bedoeld wordt. Als dat duidelijk is, kunnen we de initiatiefnemers desgewenst in contact met vergelijkbare projecten.*



DATUM
27 januari 2026

Vraag 8.

Toekomst en beleid

- a. Kan het College aangeven hoe dit initiatief past binnen het bredere beleidskader van “Samen maken wij Maastricht”, de Binnenstadsagenda en de gemeentelijke participatievisie?
- b. Is het College bereid om dit initiatief — indien succesvol — als voorbeeldproject op te nemen binnen toekomstige programma's voor buurtontmoeting, vergroening en cultuur in de binnenstad?

Antwoord 8:

- a. *Er zijn ons nog veel inhoudelijke onbekend, maar in theorie kan dit initiatief aansluiten bij de uitgangspunten van Samen maken wij Maastricht, de Binnenstadsagenda en onze participatievisie. Het zou bij kunnen dragen aan vergroening, sociale cohesie en betekenisvol gebruik van erfgoed.*
- b. *Indien het initiatief succesvol wordt gerealiseerd, staan wij ervoor open om het als voorbeeldproject te betrekken bij toekomstige programma's voor buurtontmoeting, vergroening en cultuur in de binnenstad.*

Wij waarderen de betrokkenheid van bewoners en vrijwilligers die zich inzetten voor een leefbare en verbonden binnenstad. Wij gaan graag met de initiatiefnemers in gesprek om verder te verkennen hoe dit idee op een haalbare en duurzame manier kan worden gerealiseerd.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Schriftelijke vragen